

ที่ PFRD 004/2564

25 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง แจ้งงดจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2563 – 31 ธันวาคม 2563 ของกองทุนรวม
อสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าตริโนตี้ (TNPF)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน พรินซิเพิล จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวม
อสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าตริโนตี้ (“กองทุนรวม”) ขอเรียนว่า บริษัทจัดการได้พิจารณาผลประกอบการของกองทุนรวม
แล้ว เห็นควรให้งดจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2563 – 31 ธันวาคม 2563 เนื่องจาก
กองทุนรวมมีผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิจำนวน 166.24 ล้านบาท โดยกองทุนรวมมีผลกำไรจากการดำเนินงานเพียง
16.76 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีบัญชี 31 ธันวาคม 2562 ซึ่งมีผลกำไรจากการดำเนินงานจำนวน 36.16 ล้านบาท และ
กองทุนรวมมีรายการขาดทุนสุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุนจำนวน 183.00 ล้านบาท จากการลดลงของราคาประเมิน
อสังหาริมทรัพย์ ส่งผลให้กองทุนรวมมีรายการขาดทุนสะสมจำนวน 514.75 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุทธิพันธ์ กรีมหา)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

หัวหน้าฝ่ายกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์
และทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

ฝ่ายกองทุนอสังหาริมทรัพย์และทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

โทร. 02 018 3446

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน พรินซิเพิล จำกัด 44 อาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย ชั้น 16 ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
10330 โทรศัพท์ 0 2686 9500 โทรสาร 0 2657 3167

Principal Asset Management Company Limited 44 CIMB THAI Building 16th Floor Langsuan Road Lumpini Pathumwan
Bangkok 10330 Tel. 0 2686 9500 Fax. 0 2657 3167 www.principal.th