

ที่ M_BD 0019/2564

วันที่ 27 ตุลาคม 2564

เรื่อง การแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการจัดการกองทุนเปิดพริ้นซิเพิล พร็อพเพอร์ตี้ อินคัมเพื่อการเลี้ยงชีพ

เรียน ท่านผู้ถือหน่วยลงทุน

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน พริ้นซิเพิล จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ขอแจ้งการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการจัดการของกองทุนเปิดพริ้นซิเพิล พร็อพเพอร์ตี้ อินคัมเพื่อการเลี้ยงชีพ (PRINCIPAL iPROPRMF) โดยกองทุนดังกล่าวได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) แล้ว โดยสรุปสาระสำคัญของการแก้ไขเพิ่มเติมได้ดังนี้

1. ปรับความถี่ในการรับซื้อคืนหน่วยลงทุนจากรายสัปดาห์เป็นทุกวันทำการ

ปัจจุบัน	เปลี่ยนแปลงเป็น
ทุกวันทำการแรกของสัปดาห์ โดยผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถทำการได้ตั้งแต่วันที่เริ่มทำการถึงเวลา 15.00 น.	ทุกวันทำการ โดยผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถทำการได้ตั้งแต่วันที่เริ่มทำการถึงเวลา 15.00 น.

2. แก้ไขเกี่ยวกับเงื่อนไขการออกและส่งมอบเอกสารแสดงสิทธิในหน่วยลงทุน โดยตัดเงื่อนไขการจัดส่งเอกสารแสดงสิทธิทางไปรษณีย์ออก เพื่อรองรับการจัดส่งเอกสารผ่านช่องทาง online ในอนาคตและสอดคล้องกับยุคสมัยและสถานการณ์ปัจจุบัน

3. แก้ไขเพื่อปรับรูปแบบเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลในโครงการหรือหนังสือชี้ชวนของกองทุน โดยเป็นไปตามหนังสือเวียนจากสำนักงาน ก.ล.ต. ที่ นจ.(ว) 5/2564 เรื่อง นำส่งภาพถ่ายประกาศและชักชวนความเข้าใจเกี่ยวกับการปรับปรุงการเปิดเผยข้อมูลในโครงการจัดการกองทุนรวม ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2564

4. ปรับ Benchmark ของกองทุนให้สอดคล้องกับกลยุทธ์ของกองทุน

ปัจจุบัน	เปลี่ยนแปลงเป็น
1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT) ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในอัตราส่วนร้อยละ 50	1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT) ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในอัตราส่วนร้อยละ 50
2) FTSE Straits Times Real Estate Investment Trust Total Return Index (FSTREI) ในสกุลเงิน SGD (ปรับด้วย ต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน ประมาณร้อยละ 50 และ ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 50) ในอัตราส่วนร้อยละ 50	2) FTSE Straits Times Real Estate Investment Trust Total Return Index (FSTREI) ในสกุลเงิน SGD (ปรับด้วย ต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน <u>ประมาณร้อยละ 85</u> และ ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน <u>ประมาณร้อยละ 15</u>) ในอัตราส่วนร้อยละ 50

ทั้งนี้ การแก้ไขเพิ่มเติมโครงการดังกล่าวมีผลตั้งแต่วันที่ 25 ตุลาคม 2564 เป็นต้นไป ตามวันที่ได้รับอนุมัติจากสำนักงาน ก.ล.ต. อย่างไรก็ตามประเด็นตามข้อ 1 และข้อ 4 บริษัทจัดการจะมีประกาศแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอีกครั้งก่อนวันที่มีผลบังคับใช้จริง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบโดยทั่วกัน หากมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม โปรดติดต่อได้ที่บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน พริ้นซิเพิล จำกัด ฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์ โทร. 0-2686-9595 ได้ทุกวันในเวลาทำการ ท่านสามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่เว็บไซต์ของบริษัทจัดการ www.principal.th

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน พริ้นซิเพิล จำกัด