



นักลงทุนเริ่มคลายกังวลภาคอสังหาริมทรัพย์ในเวียดนาม

- ในช่วงกลางสัปดาห์ Novaland หนึ่งในบริษัทอสังหาริมทรัพย์ขนาดใหญ่ในเวียดนาม ได้ประกาศชำระเงินส่วนที่เหลือของหุ้นกู้มูลค่าประมาณ 61.6 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ซึ่งหุ้นกู้ชุดนี้ถูกเสนอขายเมื่อต้นปี 2022 โดยบริษัท Novaland และบริษัทในเครือ นอกจากนี้มีรายงานว่าสหรัฐอเมริกา ได้ออนเวียดนามออกจากกลุ่มของประเทศที่ปิดเบือนค่าเงิน ซึ่งช่วยส่งเสริม sentiment เชิงบวก
- จากประเด็นดังกล่าวทำให้เวียดนามฟื้นตัวได้ดีในช่วงกลางสัปดาห์ที่ผ่านมา อย่างไรก็ตามด้วยสถานการณ์การลงทุนรอบโลกที่ยังไม่แน่นอน และตลาดหุ้นเวียดนามที่มีแนวโน้มผันผวน เราแนะนำให้มีส่วนการลงทุนในหุ้นเวียดนาม (อ้างอิงตามพอร์ตการลงทุนแนะนำตามด้านล่าง) และนักลงทุนท่านใดที่ยังมีส่วนลงทุนในเวียดนามยังไม่ถึงเป้าหมาย สามารถหาโอกาสทยอยสะสมตอนที่ตลาดมีการปรับฐานได้ เพื่อคว้าโอกาสการเติบโตทางเศรษฐกิจของเวียดนามที่ดีในระยะยาว อีกทั้งปัจจุบันตลาดหุ้นเวียดนามมีมูลค่าที่อยู่ในระดับน่าสนใจ (ประมาณ -1SD) และมีอัตราการเติบโตของกำไรบริษัทจดทะเบียนอยู่ในระดับสูงเมื่อเทียบกับประเทศในฝั่งเอเชีย
- กองทุน **PRINCIPAL VNEQ** มีกลยุทธ์การลงทุนเชิงรุก โดยเลือกหุ้นรายตัวที่เป็นผู้ชนะระยะยาวที่มีการเติบโตสูงและธรรมาภิบาลในแต่ละอุตสาหกรรม โดยผู้จัดการกองทุนและนักวิเคราะห์ทั้งชาวไทยและเวียดนามใช้การวิเคราะห์ทั้งแบบ Top-down เพื่อประเมินด้านเศรษฐกิจมหภาคเพื่อคัดเลือกอุตสาหกรรมที่น่าสนใจลงทุน และวิเคราะห์แบบ Bottom-up เพื่อประเมินมูลค่าหลักทรัพย์ โดยปัจจุบันกองทุนเน้นลงทุนหุ้นกลุ่มการเงิน (Financial Service) และสินค้าฟุ่มเฟือย (Consumer Discretionary) และกองทุนมีผลการดำเนินงานย้อนหลังโดดเด่นอย่างต่อเนื่อง และได้รับรางวัล Morningstar 5 ดาว ณ วันที่ 30 ก.ย. 2566

Fund	Client Portfolio Weight				
	Income	Balance	Growth	Active Growth	Global Growth
PRINCIPAL GQE-A	7.0%	10.4%	17.4%	9.3%	10.0%
PRINCIPAL VNEQ-A	-	-	-	4.7%	5.0%
PRINCIPAL GOPP-A	14.0%	20.8%	34.8%	37.2%	40.0%
PRINCIPAL GHEALTH-A	-	-	-	9.3%	10.0%
PRINCIPAL GESG-A	14.0%	20.8%	34.8%	32.6%	35.0%
PRINCIPAL DPLUS-A	32.5%	24.0%	6.5%	3.5%	-
PRINCIPAL GFIXED	32.5%	24.0%	6.5%	3.5%	-
PRINCIPAL GCF-D	-	-	-	-	-

Source: Principal as of 10 November 2023

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน พรินซิเพิล จำกัด

44 อาคาร ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย ชั้น 16 ถ. หลวงสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทร(02) . 686-9595 โทรสาร (02) .657-3167

Website www.principal.th

คำเตือน : Principal Asset Allocation Plan เป็นบริการการแนะนำการจัดพอร์ตการลงทุนแบบการกระจายการลงทุนไปในสินทรัพย์ต่าง ๆ (Asset Allocation) ตามระดับความเสี่ยงในการลงทุนของผู้ลงทุน โดยเป็นการพิจารณาและประเมินภาวะการลงทุน เพื่อการสร้างและปรับพอร์ตอย่างสมดุล และอาจจะพิจารณาและนำเสนอการปรับเปลี่ยนสัดส่วนการลงทุนหรือปรับพอร์ตลงทุนเป็นรายเดือน เพื่อให้มั่นใจได้ว่าพอร์ตการลงทุนมีการกระจายความเสี่ยงอย่างเหมาะสมและสอดคล้องกับภาวะการลงทุน เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของราคาที่เปลี่ยนแปลงไปตามภาวะตลาดส่งผลให้สัดส่วนของแต่ละสินทรัพย์ที่ลงทุนมีการปรับเปลี่ยนไปจากสัดส่วนการลงทุนที่เหมาะสม อาจทำให้พอร์ตการลงทุนมีความเสี่ยงสูงหรือต่ำไปกว่าที่ควรจะเป็น เพื่อให้สัดส่วนการลงทุนเข้าสู่สัดส่วนการลงทุนที่เหมาะสม Principal Asset Allocation Plan เป็นเพียงคำแนะนำของ บริษัทจัดการ ผู้ลงทุนอาจ ไม่ได้รับผลตอบแทนตามคาดหวัง ทั้งนี้ ผู้ลงทุนควรทำความเข้าใจการจัดสรรการลงทุน (Basic Asset Allocation) ตามคำแนะนำของสำนักงาน ก.ล.ต.

พอร์ตการลงทุนดังกล่าวเป็นเพียงการประมาณการสัดส่วนการลงทุน ซึ่งสามารถเปลี่ยนแปลงได้เมื่อลงทุนจริง ขึ้นอยู่กับสภาพตลาด การลงทุนและโอกาสการลงทุนในแต่ละขณะ ทั้งนี้ ประมาณการสัดส่วนการลงทุน ไม่ใช้การรับประกันหรือยืนยันถึงผลตอบแทนในอนาคต/ ผู้ลงทุนควรทำความเข้าใจ ลักษณะสินค้า (กองทุน) เงื่อนไข ผลตอบแทนและความเสี่ยงก่อนตัดสินใจลงทุน

คำอธิบายประกอบ Clients' Portfolio Model 5 พอร์ตลงทุนแนะนำ

สำหรับผู้ลงทุนที่มีระดับความเสี่ยง "ปานกลางค่อนข้างสูง" แนะนำพอร์ตการลงทุน "Income"

สำหรับผู้ลงทุนที่มีระดับความเสี่ยง "สูง" ท่านสามารถลงทุนในพอร์ตการลงทุน "Income" และ "Balance"

สำหรับผู้ลงทุนที่มีระดับความเสี่ยง "สูงมาก" ท่านสามารถลงทุนในพอร์ตการลงทุน "Income", "Balance", "Growth", "Active Growth" และ "Global Equity"

ทั้งนี้หากท่านผู้ลงทุนมีความประสงค์จะลงทุนในพอร์ตลงทุนที่มีระดับความเสี่ยงสูงกว่าระดับความเสี่ยงการลงทุนของท่าน ท่านจะต้อง "ยืนยัน" รับทราบความเสี่ยงของพอร์ตลงทุนที่ท่านได้เลือกลงทุน

ผู้ลงทุนควรทำความเข้าใจลักษณะสินค้า (กองทุน) เงื่อนไข ผลตอบแทน และ ความเสี่ยงก่อนตัดสินใจลงทุน / PRINCIPAL GQE, PRINCIPAL GESG และ PRINCIPAL GHEALTH กองทุนรวมนี้ลงทุนกระจุกตัวในประเทศสหรัฐอเมริกา ผู้ลงทุนจึงควรพิจารณาการกระจายความเสี่ยงของพอร์ตการลงทุนโดยรวมของตนเองด้วย / PRINCIPAL GOPP กองทุนหลักลงทุนกระจุกตัวในอเมริกาเหนือ ผู้ลงทุนจึงควรพิจารณาการกระจายความเสี่ยงของพอร์ตการลงทุนโดยรวมของตนเองด้วย / PRINCIPAL GESG มีที่อยู่ภายใต้ข้อกำหนดว่าด้วยการเปิดเผยข้อมูลด้านความยั่งยืน การบริหารจัดการและการจัดทำรายงานของกองทุนรวมเช่นเดียวกับ SRI Fund / PRINCIPAL GHEALTH ลงทุนกระจุกตัวในหมวดอุตสาหกรรม Healthcare จึงมีความเสี่ยงที่ผู้ลงทุนอาจสูญเสียเงินลงทุนจำนวนมาก / PRINCIPAL GCF มีความเสี่ยงสูงและซับซ้อน ผู้ลงทุนจึงควรขอคำแนะนำเพิ่มเติมจากเจ้าหน้าที่ก่อนตัดสินใจลงทุน / PRINCIPAL VNEQ ลงทุนกระจุกตัวในประเทศเวียดนาม ผู้ลงทุนจึงควรพิจารณาการกระจายความเสี่ยงของพอร์ตการลงทุนโดยรวมของตนเองด้วย / บริษัทจัดการใช้สัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อเป็นเครื่องมือในการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนของกองทุน (Hedging) ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้จัดการกองทุน / กองทุนมีนโยบายลงทุนในต่างประเทศ กองทุนอาจมีความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยน ผู้ลงทุนอาจขาดทุนหรือได้รับกำไร จากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าทุนเริ่มแรกได้ / ผู้ลงทุนควรศึกษาผลการดำเนินงานของหน่วยลงทุนแต่ละชนิดของกองทุนใน <https://www.principal.th/th/mutual-fundth> ก่อนตัดสินใจลงทุน / Copyright @ 2023 บริษัท มอร์นิ่งสตาร์ รีเสิร์ช ประเทศไทย สงวนลิขสิทธิ์ ข้อมูลที่ประกอบในเอกสารนี้ : (1) เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทมอร์นิ่งสตาร์ และ/หรือ ผู้ให้บริการข้อมูล (2) บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการทำซ้ำ หรือเผยแพร่ (3) บริษัทขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความถูกต้อง ครบถ้วน และความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นทุกกรณีจากการนำข้อมูลไปใช้อ้างอิง / ผลการดำเนินงานในอดีตมิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต